

## CONTAINER VERKAUFSVERTRAG

### 1. PARTEIEN:

In diesem Vertrag wird die Sun Container GmbH als „Verkäufer“ und der Kunde als „Käufer“ bezeichnet.

#### VERKÄUFER

Firmenname :  
Firmenadresse :  
Postleitzahl :  
Handelsregisternummer :  
Steuernummer :  
Name und Position des Vertreters :  
Telefonnummer :  
E-Mail :

#### KÄUFER

Firmenname/Vor- und Nachname:  
Adresse/Firmenadresse:  
Postleitzahl:  
Handelsregisternummer :  
Steuernummer:  
Name und Position des Vertreters:  
Telefonnummer:  
E-Mail:

### 2. ALLGEMEINER GELTUNGSBEREICH

2.1 Dieser Vertrag regelt die Rechte und Pflichten der Parteien in Bezug auf den Verkauf, die Zahlung, den Transport, die Lieferung und die Installation von Containerprodukten.

2.2 Gegenstand des Vertrags sind modular konfigurierbare und transportable Wohncontainer, die für verschiedene Verwendungszwecke sowohl im Innen- als auch im Außenbereich konzipiert sind.

### 3. VERTRAGSBESTÄTIGUNG UND ZAHLUNG

3.1 Der Vertrag tritt in Kraft, wenn das Angebot des Verkäufers von den Parteien schriftlich bestätigt und eine Anzahlung von 60 % des Kaufpreises geleistet wurde.

3.2 Die restlichen 30 % des Kaufpreises sind vor dem Versand und die verbleibenden 10 % vor der Lieferung zu zahlen.

3.3 Bei Zahlungsverzug des Käufers wird ohne vorherige Mahnung eine Verzugsgebühr von 9 % fällig.

3.4 Der Tagesbetrag der Verzugsgebühr wird berechnet, indem dieser Prozentsatz durch 365 geteilt wird.

### 4. TRANSPORT UND LIEFERUNG DER PRODUKTE

4.1 Die Produkte werden vom Verkäufer an die Adresse des Käufers (DDP) geliefert.

4.2 Der Verkäufer ist verpflichtet, die Produkte unversehrt, vollständig und entsprechend den im Vertrag angegebenen Spezifikationen zu liefern.

4.3 Der Verkäufer haftet für Schäden oder Verluste, die während des Transports bis zur Abnahme der Produkte entstehen.

4.4 Der Verkäufer trägt die Verantwortung und die Kosten für Transport und Versicherung bis zur Lieferung.

4.5 Der Lieferort muss für große Lastwagen zugänglich sein. Der Käufer ist verpflichtet, einen Gabelstapler oder Kran bereitzustellen, der für die Entladung erforderlich ist.

4.6 Wenn der Käufer die erforderlichen Geräte und das Personal für die Entladung nicht rechtzeitig bereitstellt und der Lastwagen dadurch länger als 15 Minuten warten muss, oder die Lieferung aufgrund anderer Vertragsverstöße nicht durchgeführt werden kann, erhebt der Verkäufer zusätzliche Gebühren.

4.7 Wenn der Käufer die Produkte nicht rechtzeitig annimmt oder sich aus irgendeinem Grund verspätet, übernimmt der Käufer die Kosten für Zwischenlagerung, zusätzlichen Transport usw.

4.8 Der Käufer verpflichtet sich, die zusätzlichen Kosten des Verkäufers innerhalb von 10 Werktagen zu begleichen.

+49 2635 9569750 

Am Schafhaus 35, 53557 Bad Honningen /Deutschland 

Bankname: DenizBank AG  
IBAN: DE76500307003239106001  
BIC: ESBKATWW

## 5. INSTALLATION

- 5.1 Die Montage der Container erfolgt durch den Käufer. Auf Wunsch des Käufers und bei Verfügbarkeit der Montageteams des Verkäufers kann die Montage gegen eine zusätzliche Gebühr vom Verkäufer durchgeführt werden.
- 5.2 Der Käufer trägt die Verantwortung für die Einholung offizieller Genehmigungen und die Einhaltung örtlicher Bauvorschriften, die für die Installation und Nutzung der Produkte und Zubehörteile erforderlich sind.
- 5.3 Die Überprüfung, ob die Installation den örtlichen Bauvorschriften und Nutzungsbestimmungen entspricht, obliegt dem Käufer.
- 5.4 Die Entscheidung, ob die gelieferten Produkte und Zubehörteile für den vorgesehenen Zweck geeignet sind, liegt vollständig in der Verantwortung des Käufers.
- 5.5 Der Käufer ist dafür verantwortlich, ein Fundament vorzubereiten, das den örtlichen Vorschriften entspricht. Probleme aufgrund eines ungeeigneten Fundaments fallen nicht in die Verantwortung des Verkäufers.
- 5.6 Der Käufer ist verpflichtet, die geltenden gesetzlichen Bestimmungen, Umweltschutz- und Sicherheitsstandards bei der Installation und Nutzung der Produkte einzuhalten.
- 5.7 Die fachgerechte Montage und Nutzung der Container liegt in der Verantwortung des Käufers.
- 5.8 Die ordnungsgemäße Installation von Anschlüssen wie Strom, Wasser und Abwasser während oder nach der Installation der Container liegt in der Verantwortung des Käufers. Der Käufer hat dabei potenzielle Umweltauswirkungen zu berücksichtigen.

## 6. EIGENTUMSÜBERGANG

- 6.1 Das Eigentum an den Produkten geht auf den Käufer über, sobald alle Zahlungen geleistet wurden.
- 6.2 Vor dem Eigentumsübergang darf der Käufer die Produkte weder verpfänden noch als Sicherheit verwenden.

## 7. GARANTIE

- 7.1 Die Garantiezeit für die Produkte beträgt 2 Jahre.
- 7.2 Schäden und Mängel, die durch unsachgemäße Installation oder Nutzung entstehen, sind von der Garantie ausgeschlossen.
- 7.3 Probleme, die durch die Überschreitung der maximalen Kapazität der elektrischen Geräte entstehen, sind nicht von der Garantie abgedeckt.
- 7.4 Schäden und Mängel, die durch unsachgemäße Eingriffe oder Reparaturen Dritter verursacht werden, sind nicht durch die Garantie gedeckt.
- 7.5 Sichtbare Mängel müssen dem Verkäufer innerhalb von 3 (drei) Werktagen, nicht sofort erkennbare Mängel innerhalb von 10 (zehn) Tagen schriftlich mitgeteilt werden.
- 7.6 Der Käufer haftet für Schäden, die während der Montage von demontierten Containern entstehen können.

## 8. STORNIERUNG DER BESTELLUNG

- 8.1 Schriftliche Stornierungsanfragen, die an die E-Mail-Adresse des Verkäufers gesendet werden, unterliegen den folgenden Bedingungen:
- 8.1.1 Bei Stornierungen vor Beginn der Produktion wird die Anzahlung vollständig zurückerstattet. Die Rückerstattung erfolgt innerhalb von 10 Werktagen nach dem Datum der schriftlichen Stornierungsanfrage.
- 8.1.2 Bei Stornierungen nach Beginn der Produktion wird eine Stornierungsgebühr von 30 % des Bestellwertes einbehalten. Der verbleibende Betrag wird innerhalb von 15 Werktagen zurückerstattet.
- 8.1.3 Nach Abschluss der Produktion und Versandbereitschaft sind Stornierungen nicht mehr möglich.
- 8.2 Alle Stornierungsanfragen müssen schriftlich erfolgen und vom Verkäufer schriftlich bestätigt werden.

## 9. LAUFZEIT UND KÜNDIGUNG DES VERTRAGS

- 9.1 Der Vertrag tritt mit der schriftlichen Bestätigung der Bestellung durch die Parteien in Kraft und endet mit der Erfüllung der Produkt- und Garantieverpflichtungen des Verkäufers.
- 9.2 Wenn der Käufer seine Verpflichtungen aus diesem Vertrag nicht erfüllt, kann der Verkäufer den Vertrag ohne vorherige Mahnung kündigen. In diesem Fall hat der Käufer keinen Anspruch auf Schadensersatz.

+49 2635 9569750 

Am Schafhaus 35, 53557 Bad Honningen /Deutschland 

Bankname: Deniz Bank AG  
IBAN: DE76500307003239106001  
BIC: ESBKATWW

## 10. VERTRAULICHKEIT

10.1 Alle technischen oder geschäftlichen Daten, Berichte usw., die zwischen den Parteien ausgetauscht werden, sowie Geschäftsgeheimnisse gemäß GDPR (Allgemeine Datenschutzverordnung) oder andere vertrauliche Informationen dürfen ohne schriftliche Zustimmung des Verkäufers weder ganz noch teilweise an Dritte weitergegeben werden.

10.2 Der Verkäufer hat das Recht, Fotos abgeschlossener Projekte für Werbezwecke zu verwenden.

## 11. HÖHERE GEWALT

11.1 Bei unvorhersehbaren Ereignissen wie Naturkatastrophen, Streiks, Pandemien usw. ist der Verkäufer nicht haftbar für die Nichterfüllung seiner Verpflichtungen.

## 12. MITTEILUNGEN

12.1 Mitteilungen, die an die im Vertrag angegebenen Adressen gesendet werden, gelten am selben Tag als zugestellt.

12.2 Änderungen der Adressen müssen innerhalb von 7 Tagen mitgeteilt werden, andernfalls haftet die nicht meldende Partei.

## 13. BEILEGUNG VON STREITIGKEITEN

13.1 Alle Streitigkeiten, die sich aus diesem Vertrag ergeben oder damit in Zusammenhang stehen, sollen einvernehmlich beigelegt werden.

13.2 Scheitern diese Bemühungen, werden Streitigkeiten ausschließlich vor den Gerichten in Düsseldorf nach deutschem Recht entschieden.

## 14. SCHLUSSBESTIMMUNGEN

14.1 Die Nichtigkeit oder Undurchführbarkeit einzelner Bestimmungen dieses Vertrages berührt nicht die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen.

14.2 Die Parteien verpflichten sich, anstelle der unwirksamen Bestimmung eine solche zu vereinbaren, die dem wirtschaftlichen Zweck der ursprünglichen Regelung am nächsten kommt.

14.3 Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrags bedürfen der Schriftform und müssen von beiden Parteien unterzeichnet werden.

14.4 Dieser Vertrag stellt die gesamte Vereinbarung der Parteien dar und ersetzt alle vorherigen mündlichen oder schriftlichen Vereinbarungen in Bezug auf seinen Gegenstand.

14.5 Die Überschriften der Klauseln dienen nur der Übersichtlichkeit und haben keinen Einfluss auf die Auslegung des Vertrags.

## 15. UNTERSCHRIFT

Dieser Vertrag tritt an dem Datum in Kraft, an dem er von den vertretungsberechtigten Vertretern der Parteien unterzeichnet wird. Dieser Vertrag besteht aus 5 Seiten und 15 Artikeln. Er wurde in 2 Ausfertigungen erstellt und am ... /... /... von den Parteien unterzeichnet.

**VERKÄUFER**

**KÄUFER**

+49 2635 9569750 

Am Schafhaus 35, 53557 Bad Honningen /Deutschland 

Bankname: DenizBank AG  
IBAN: DE76500307003239106001  
BIC: ESBKATWW